



Alles over bewonerscommissies



Tr(v(re



De bewonerscommissie is een groep huurders die de algemene belangen van alle huurders in dat woongebouw of de buurt vertegenwoordigt. Zij lost dus geen problemen van individuele huurders op maar kan wel doorverwijzen naar de juiste personen of instanties. In deze folder leest u meer over bewonerscommissie.

De bewonerscommissie denkt actief mee met Trivire en de Huurdersparticipatieraad Trivire over onderwerpen die gaan over uw woongebouw of de directe woonomgeving. Zoals onderhoud, leefbaarheid, veiligheid, schoonmaak en tuinonderhoud. Daarnaast kan een bewonerscommissie activiteiten organiseren. Soms verzorgen zij een nieuwsbrief en organiseert de commissie een vergadering voor alle bewoners van het woongebouw of de straat.

Waarom zijn bewonerscommissies belangrijk voor Trivire?

Trivire zet zich elke dag in om haar huurders een fijne woning en woonomgeving te bieden. Wat wij doen en de keuzes die wij maken, heeft invloed op uw woning en woonomgeving. Daarom vinden wij het belangrijk dat bewoners meepraten en ons adviseren, want u kent uw woning en woonomgeving het beste.

Het is daarbij fijn om vaste aanspreekpunten, zoals een bewonerscommissie, in een woongebouw of buurt te hebben.

Samenstelling bewonerscommissie

Trivire stelt een aantal voorwaarden aan de samenstelling van een bewonerscommissie:

- Bij het oprichten van een bewonerscommissie moeten er minimaal drie kandidaat-leden (van diverse huishoudens) zijn;
- Alle huurders van het woongebouw krijgen bericht over de kandidaten en kunnen binnen veertien dagen bezwaar maken als zij daar reden voor hebben;
- De commissie heeft de rollen: voorzitter, penningmeester en secretaris;
- Een voorzitter mag niet ook de rol van penningmeester hebben en uit hetzelfde huishouden komen;
- De commissie ondertekent een samenwerkingsovereenkomst met Trivire.

Samenwerking bewonerscommissie en Trivire

Het overleg tussen de bewonerscommissie en Trivire vindt minimaal eenmaal per jaar plaats, tenzij Trivire en de commissie anders overeenkomen. In overleg wordt bepaald wie het gezamenlijk overleg voorziet en wie er zorgt voor het maken van het gespreksverslag.

De commissie houdt de huurders op de hoogte van haar activiteiten en betreft hen waar mogelijk bij het bepalen van de standpunten van de commissie. Alle huurders van het woongebouw zijn in de gelegenheid deel te nemen aan de (jaarlijkse) vergadering. Tijdens deze vergadering vertelt de commissie over de activiteiten van het afgelopen jaar en wat de plannen zijn voor het komende jaar.

Ondersteuning door Trivire

Elk jaar stelt Trivire een geldbedrag vast voor een commissie. Dit bedrag is bedoeld voor bijvoorbeeld vergaderkosten. Per vertegenwoordigde woning is dit een bedrag van € 2,50 (prijsspeil 2023). De commissie stelt een begroting op voor het komende jaar en legt dit voor aan Trivire. Om deze vergoeding over te kunnen maken moet de commissie in het bezit zijn van een zakelijke rekening. De kosten van de rekening vallen buiten de bovengenoemde financiële ondersteuning a € 2,50 per woning.

Meld u aan voor een bewonerscommissie op www.trivire.nl/meedoen

Is er nog geen
bewonerscommissie
in uw
woongebouw?

Lees er alles over
in de flyer “Een
bewonerscommissie
starten in uw
woongebouw?”

Zo werkt het!”



April 2023

Tr(v(re

Trivire

Postbus 8008, 3301 CA Dordrecht | Bezoekadres: Callistolaan 2, Dordrecht
Telefoon: 078 633 16 00 | www.trivire.nl

Nog vragen?

Heeft u nog vragen? U kunt ons bellen via telefoonnummer 078 633 16 00.
Of stuur een e-mail naar reparatielijn@trivire.nl. Heeft u een reparatieverzoek?
Maak een melding via Mijn Trivire of bel 078 633 16 00. Trivire is op
werkdagen geopend van 8.30 tot 16.30 uur. Aan de inhoud van deze folder
kunt u geen rechten ontleen.